

Protokoll

fra ordinær generalforsamling i Tonsenhagen Garasjelag onsdag 22.05.2019 kl. 16:00 - Tonsenhagen Velhus, Sal A.

1. Konstituering

1.1 Valg av møteleder

Vedtak:

Som møteleder ble valgt: Lars Iddeng

1.2 Valg av sekretær

Vedtak:

Som sekretær ble valgt: Lars Iddeng

1.3 Valg av eier til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Vedtak:

Valgt ble: Janne Sagen

1.4 Opplysning om antall møtende med stemmerett og antall fullmakter

Vedtak:

Antall fremmøtte med stemmerett: 49

Antall fremlagte fullmakter: 4

Totalt: 53

1.5 Godkjenning av innkalling

Vedtak:

Godkjent

1.6 Godkjenning av sakliste

Vedtak:

Godkjent

2. Godkjenning av årsregnskap 2018

Årsregnskapet for 2018 følger vedlagt. Årsregnskapet for 2018, som viser et overskudd på kr 71.550,- anbefales godkjent.

Vedtak:

Årsregnskapet for 2018 ble gjennomgått.

Vedtak: Godkjent

3. Årsberetning 2018

Det er ikke lenger et lovkrav å skrive årsberetning. Dette som følge av en endring i regnskapsloven fra 2018. Årsberetning fra styret er frivillig og følger vedlagt. Årsberetningen tas til etterretning.

Vedtak:

Rapport fra styret for 2018 ble presentert og tatt til etterretning.

4. Godtgjørelse til styret

I 2018 og 2019 var det ekstra mye å gjøre og styret ønsker å spørre om 20.000,- i tillegg til fastsatt styrehonorar. slik at samlet styrehonorar for denne perioden blir 110.000,-

Se punktet "styrets arbeid" for nærmere detaljer.

Vedtak:

Kr. 110.000,- til intern fordeling

5. Økning av felleskostnader

Pga. diverse økte driftkostnader, trengs det å forhøye den månedlige felleskostnaden til kr 300,-

Styrets innstilling:

Etter gjennomgang av økonomien, er styrets innstilling at denne økningen kreves.

Vedtak:

Økt til kr. 300,- pr. mnd. fra 1.7.2019

6. Valg av nytt styre

Det er ingen som har meldt seg til valg som styreleder, styremedlemmer, vara eller valgkomite. Hvis det ikke kommer benkeforslag på årets møte møtet, kan nåværende leder og styremedlemmer muligens bli sittende ett år til.

6.1 Valg av leder

På valg er: Christian Heidenreich Raa Thordarson

Valgt ble: Christian Heidenreich Raa Thordarson for 1 år.

6.2 Valg av medlem

På valg er: David Andreas Bordvik og Monica Eriksen

Valgt ble: David Andreas Bordvik for 2 år.

Valgt ble: Monica Eriksen for 1 år.

6.3 Valg av varamedlem

På valg er: Marte Hjertum

Valgt ble: Ina Marie Lindstrøm for 1 år.

7. Informasjon - Tilstand på garasjelaget

Som sikkert mange har sett, står det generelt dårlig til med mange av våre garasjebygg.

Styret har de siste par årene fått gjennomført et par eksterne vurderinger av bygningsmassen og alle rapportene er nå gjort tilgjengelig her:

<http://tosenhagen-garasjelag.com/tilstand>

På årets møte, skal vi ikke stemme over noen store vedlikeholdsprosjekter, men heller benytte tiden til å presentere tilstanden og høre med garasjeeierne om forslag til tiltak og hvilken vei vi går videre.

Vi tar dette etter gjennomført generalforsamling som et separat eiermøte.

Vedtak:

Er kun informasjon som tas etter møtet.

Lars Iddeng /s/
Møteleder

Janne Sagen/s/
Valgt av årsmøtet
